

**החברה העירונית לתרבות נוער  
וספורט (חמש) בע"מ (חל"צ)**

**מכרז מס' 02/2026  
לביצוע עבודות שדרוג התאורה  
באולם משכן אומנויות הבמה בשהם**

**מרץ 2026**

# תוכן עניינים

מכרז מס' 02/2026 - לביצוע עבודות שדרוג התאורה באולם משכן  
אומנויות הבמה בשהם

- מסמך א' - הזמנה להציע הצעות.
- מסמך א(1) - מסמכי הערכת המשתתף ופירוט ניסיון קודם.
- מסמך א(2) - ערבות מכרז.
- מסמך א(3) - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- מסמך א(4) - תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות שיש עמן קלון.
- מסמך א(5) - טופס המלצה.
- מסמך א(6) - תצהיר לפי חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסויימים.

מסמך ב' - הצהרת המשתתף

מסמך ג' - הסכם

- נספח א' - נוסח ערבות.
- נספח ב' - מפרט השירותים.
- נספח ג' - אישור על עריכת ביטוחים.

# מכרז פומבי מס' 02/2026 לביצוע עבודות שדרוג התאורה באולם משכן אומנויות הבמה בשהם תנאי המכרז

## 1. תנאים כלליים

- 1.1 החברה העירונית לתרבות נוער וספורט (חמש) בע"מ (חל"צ) (להלן: "החברה") מבקשת בזאת לקבל הצעות לביצוע עבודות שדרוג התאורה באולם משכן אומנויות הבמה בשהם (להלן: "העבודות").
- 1.2 היקף העבודות ותנאי ביצוען יהיו בהתאם למפורט בחוזה המכרז, במפרט הטכני המצורף כנספח א' למסמך ג', בכתב הכמויות ובהצעת המחיר המצורפים כמסמך ב', ובשאר מסמכי המכרז.
- 1.3 החברה תהא רשאית לממש את ההצעה בשלמותה, לא לממשה כלל, לממש רק חלק ממנה, לממשה בשלבים, וכל זאת ללא כל צורך בהסכמה מהקבלן הזוכה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 1.4 צו התחלת עבודה, מועדיה ושלביה יצא בהתאם למגבלות התקציביות של החברה. הקבלן מצהיר כי עובדה זו ידועה לו והוא מסכים לכך ולא יהא בה כדי לזכות את הקבלן בכל תוספת שהיא.
- 1.5 אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, בשלמותה או חלקים ממנה.
- 1.6 החברה אינה מתחייבת כלפי הזוכה במכרז לכל היקף עבודות כלשהוא.
- 1.7 החברה תהא רשאית שלא לבחור בהצעה של קבלן אשר התקשר עם החברה בעבר ולא עמד בהתחייבויותיו באותה התקשרות. המציעים מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה בשל כך.

## 2. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז:

- 2.1 המציע בעל 10 שנות ניסיון בתכנון וביצוע תאורת Indoor ל-4 מבני תרבות ציבוריים ו/או היכלי תרבות.
  - 2.2 המציע בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות תאורת פנים מעוצבת עבור מוסד תרבות עירוני המופעל על ידי רשות מקומית ו/או תאגיד עירוני ו/או גוף ציבורי בהיקף כספי מינימאלי של 250,000 ₪ לא כולל מע"מ (כל פרויקט) וזאת בין השנים 2015-2025.
  - 2.3 המציע מעסיק חשמלאי מוסמך ועובדים עם אישורים תקפים לעבודות בגובה, נשוא אופי העבודה
  - 2.4 בבעלות המציע מעבדה עצמאית לתכנון פיתוח וייצור הגופים ולמתן שירות.
- לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף בסעיפים 2.1-2.4 לעיל יפרט המציע אודות ניסיונו במסגרת מסמך א(1).**
- 2.5 המציע בעל אישור בתוקף על הדרכת ממונה בטיחות לצוות עובדיו בנהלי בטיחות.
  - 2.6 **להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף העתק תעודה תקפה המעידה על ביצוע הדרכת ממונה בטיחות כאמור.**
  - 2.6 המציע הגיש ערבות בנקאית בהתאם לאמור בסעיף 3.11 להלן.
  - 2.7 המציע רכש את מסמכי המכרז בהתאם לאמור בסעיף 7.1 להלן.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית החברה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית החברה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

## 3. מסמכי ההצעה

כל מציע יצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן:

- 3.1 כלל מסמכי המכרז, בשני עותקים, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד ובמקומות המיועדים לכך.
- 3.2 כלל המסמכים המפורטים בסעיף 2 לעיל על סעיפיו הקטנים.
- 3.3 ככל שהמשתתף הינו תאגיד רשום, יצורפו:
- 3.3.1 תעודת התאגדות של התאגיד אצל רשם התאגיד.
- 3.3.2 אישור עו"ד/רו"ח של התאגיד המפרט מי הזכאים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד.
- 3.3.3 תמצית רישום מרשם התאגיד.
- 3.4 ככל שהמשתתף הינו עמותה רשומה, יצורפו:
- 3.4.1 אישור ניהול תקין לשנת 2026.
- 3.4.2 אישור עו"ד/רו"ח של התאגיד המפרט מי הזכאים לחתום ולהתחייב בשם העמותה.
- 3.4.3 תעודת התאגדות.
- 3.5 כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו 1976
- 3.5.1 אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן: "חוק מע"מ"), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.
- 3.5.2 תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים בנוסח **מסמך א(3)** המצורף למכרז זה.
- 3.6 אישור עדכני משלטונות מע"מ על היות המציע עוסק מורשה.
- 3.7 אישור לצורך ניכוי מס במקור, על שם המשתתף.
- 3.8 תצהיר לפיו אין כנגד המציע ו/או בעלי המציע ו/או מנהלי המציע ו/או מועמד התאגיד, הרשעה פלילית שנקבע שיש עימה קלון. התצהיר יהא חתום על ידי המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד, בנוסח **מסמך א(4)**.
- 3.9 תצהיר לפי חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים בנוסח **מסמך א(6)**.
- 3.10 העתק קבלה על רכישת מסמכי המכרז, על שם המשתתף.
- 3.11 צרף להצעתו שיק בנקאי או ערבות בנקאית אוטונומית, מקור, בסך של **7,000 ₪** (ובמילים: שבעת אלפים שקלים חדשים) ובתוקף עד ליום **27.07.2026** בדיוק, שהוצאה על ידי בנק ישראלי או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון עסק לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח התשמ"א-1981 לבקשת המשתתף במכרז בלבד, לפקודת החברה, בנוסח הערבות המצורף למסמכי המכרז בדיוק, וזאת להבטחת הצעתו במכרז.
- מובהר כי, וועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.
- וועדת המכרזים ו/או החברה יהיו רשאיות להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים:
- 3.11.1 כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- 3.11.2 כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 3.11.3 כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
- 3.11.4 כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.
- והכל מבלי לגרוע מזכותה של החברה לפיצוי ו/או כל סעד אחר, לפי כל דין, בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים/מחדלים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב. משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו לאחר ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בדואר רשום לכתובת שיציין המציע בשולי הצעתו.
- לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית החברה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה.

החברה ו/או מי מטעמה תהא רשאית לפנות למציעים (כולם או חלקם) בבקשה כי ישלימו מסמכים ו/או פרטים ו/או נתונים הנדרשים לצורך הערכת ההצעות, לרבות לצורך הערכת ניסיונו הקודם של המציע בתחום וכן לבקש הבהרות, בכל דרך ואמצעי כפי שתמצא לנכון, ובכלל זאת ע"י הצגה בפועל של עבודות קודמות, פגישות להסברים וכיו"ב.

#### 4. ההצעה

- 4.1 במסגרת הצעת המחיר יגישו המציעים במסגרת **מסמך ב'** הצעת מחיר לעבודות תאורה על בסיס מטר אורך תאורה בהתאם לסעיפים 1 ו-3 במפרט המצורף כנספח א' למסמך ג' ועל בסיס יחידות תאורה ורכיבים בהתאם לסעיפים 2 ו-4 במפרט, כאשר כל רכיב יתומחר בנפרד.
- 4.2 מובהר כי המחיר המוצע יכלול את כלל העבודות הנדרשות לביצוע הפרויקט, לרבות פירוק מערכות התאורה הקיימות, פינוי במידת הצורך, והתקנת גופי התאורה החדשים בגובה וכן כל ציוד, כוח אדם ואמצעים הנדרשים לצורך ביצוע העבודה באופן מלא ומושלם.
- 4.3 הצעות המחיר תתייחסנה לביצוע באופן מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות אותן יש לבצע על-פי כל מסמכי המכרז ונספחיהם, ויהוו חלק בלתי נפרד ממנה.

#### 5. אופן ומועד הגשת ההצעה

- 5.1 המציע יחתום על כל עמוד של כל אחד ממסמכי המכרז המקוריים (למעט מעטפת המכרז), ויגישם עם הצעתו במעטפת המכרז.
- 5.2 מעטפת המכרז הכוללת את כל מסמכי המכרז והמסמכים הנלווים, תוגש באופן ידני בלבד ותוכנס לתיבת המכרזים במשרדי החברה, ברח' עמק איילון 32, שוהם, במעטפה סגורה הנושאת ציון "מכרז פומבי מס' 02/2026" בלבד עד ליום **27/4/26** בשעה **12:00** בדיוק.
- 5.3 הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור לא תפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.
- 5.4 כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. החברה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) יום נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.
- 5.5 מגישי ההצעות רשאים להשתתף בפתיחת מעטפות המכרז. הודעה על מועד פתיחת המעטפות תימסר למשתתפי המכרז בנפרד.
- 5.6 החברה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים.
- 5.7 מחיקות בגוף ההצעה, אי מילוי כל הפרטים, מילוי פרטים בלתי ברורים או אי חתימה על כל מסמכי המכרז עלולים לגרום לפסילת ההצעה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.
- 5.8 כל הצעה שתצורף לה הסתייגות עקרונית למכרז או לתנאיו או שינוי יסודי להם -תיפסל.

#### 6. כנס מציעים, הבהרות ושינויים

- 6.1 סיור מציעים יתקיים בתיאום מראש אל מול נציגי החברה בטלפון שמספרו **054-4315241**.
- 6.2 סיור המציעים **אינו חובה**, אך המציע שלא ייקח חלק בסיור יהיה מנוע מלטעון כי מידע כלשהו שנאמר ו/או נמסר באותו סיור לא הגיע לידיו ו/או לא נכלל במסגרת שיקוליו טרם הגשת ההצעה.
- 6.3 עד יום **12/4/26** בשעה **12:00** כל אחד מהמציעים רשאי להפנות לחברה שאלות הבהרה **בכתב** באמצעות המייל: [shimons@shoham.muni.il](mailto:shimons@shoham.muni.il). שאלות הבהרה תוגשנה במסמך WORD במבנה שלהלן בלבד:

מס"ד	מספר עמוד בחוברת המכרז	הסעיף בחוברת המכרז	פירוט השאלה

- 6.4 החברה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר אלקטרוני לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.
- 6.5 כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את החברה.

## 7. רכישת חוברת המכרז והוצאות

- 7.1 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה, ברח' עמק איילון 32 שוהם, בימים א'-ה', בין השעות 08:30-16:00, תמורת סך של 1000 ₪ כולל מע"מ (שלא יוחזרו).
- 7.2 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

## 8. שמירת זכויות

- 8.1 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.
- 8.2 החברה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז.
- 8.3 המציע מצהיר ומתחייב כי הוא מוותר בזאת על כל סעד משפטי כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה, אשר אינו סעד כספי, ויהיה מנוע בכל הקשור במכרז זה, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי כלשהו, מלבד סעד כספי.

## 9. בדיקת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה

- 9.1 ועדת המכרזים תבחן ותעריך את ההצעות של המשתתפים בהתאם להליך המפורט להלן:
- 9.1.1 **שלב א'** – בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף;
- 9.1.2 **שלב ב'** – משתתף שעמד בכל תנאי הסף כדרישות המכרז, תבחן הצעתו בהתאם למרכיבי האיכות בהתאם לאמות המידה המפורטות להלן:

הקריטריון	אופן ביצוע הניקוד	הניקוד המירבי
הצעת מחיר	המציע שהצעתו תהא המטיבה ביותר עם החברה יזכה בניקוד המירבי, שאר המציעים יזכו בניקוד מירבי ביחס להצעה המיטיבה ביותר.	60 נקודות
מס' רשויות מקומיות / תאגידים עירוניים / גופים ציבוריים	בגין כל רשות מקומית ו/או תאגיד עירוני ו/או גוף ציבורי לו ביצע המציע עבודות נשוא מכרז זה מעבר לקבוע בתנאי הסף שבסעיף 2.2 (גוף אחד), יזכה המציע ב-4 נקודות עד לסך מירבי של 20 נקודות.	20 נקודות
התרשמות כללית	המציע יוזמן להצגת סקיצה/רעיון עיצובי בפני ועדה מקצועית שתמונה בהתאם לשיקול דעת החברה. הועדה המקצועית תבחן את ההצעה בהתאם לקריטריונים הבאים – הצגת תכנון ועיצוב הכולל מידות וכתב כמויות לרבות הדמיות, מקצועיות, מידת שירותיות, זמינות, התרשמות מהיכולת הבינאישית ואמינות.	20 נקודות
סה"כ		100 נקודות

- 9.2 בכפוף לאמור לעיל ולהלן, המציע שיקבל את הניקוד המצרפי הגבוה ביותר, יוכרז כזוכה במכרז, זאת בכפוף להוראות כל דין, שלמות ההצעה ועמידת המציע בתנאי הסף, דיני המכרזים ויתר התנאים המפורטים במכרז זה.
- 9.3 אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.
- 9.4 אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.
- 9.5 למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה.
- 9.6 ועדת המכרזים תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע כל מידע ו/או מסמך ו/או אישור שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לאספקת השירותים נשוא המכרז. המציע יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע ו/או המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו מציע יסרב למסור מסמך, אישור או מידע כאמור, תהיה רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- 9.7 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הוועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.
- 9.8 החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כנדרש.
- 9.9 כמו כן, רשאית החברה לפסול הצעות החורגות באופן מהותי מהאומדן. כמו כן תהיה החברה רשאית להקטין או לצמצם את היקף העבודות/הזמנת הטובין וכן תהיה החברה רשאית לדחות את ביצוען של העבודות/ הזמנת הטובין או כל חלק מהן למועד מאוחר יותר, לפי שיקול דעתה וצרכיה ולמציעים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בנוגע לכך.
- 9.10 ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים
- 9.11 ועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של החברה ו/או מועצה מקומית שהם ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר, **וכן לפסול הצעה על סמך ניסיון קודם כאמור**. לצורך כך, תהא רשאית החברה לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם החברה, ככל שיידרש.
- 9.12 בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.

## 10. הודעה על זכייה והתקשרות

- 10.1 החברה תודיע לזוכה, במכתב, על הזכייה במכרז.
- 10.2 הזוכה ימציא תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך על ידי החברה ערבות ביצוע ואישור ביטוח.
- 10.3 לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 10.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית

החברה לבטל את זכייטו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה ע"י המשתתף במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית החברה במקרה זה להתקשר במושא המכרז עם כל מציע או יום אחר בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

10.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והחברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא החברה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 10.2 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.

10.5 החוזה יכנס לתוקפו בחתימת החברה על החוזה.

10.6 הזוכה יתחיל בביצוע האמור בחוזה ההתקשרות למכרז, במועד שייקבע ע"י החברה.

## **11. אישור תקציבי**

11.1 מובהר בזאת כי קביעת זוכה במכרז כפופה לאישור תקציבי מהגורמים המוסמכים בחברה, ובמידה וההצעה גבוהה מתקציב החברה למכרז, רשאית החברה לבטל את המכרז.

11.2 כן תהיה החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי לצמצם את היקף השירותים עד להיקף התקציבי המתאים והמאושר והכל בהתאם לתקציב המאושר ולתוצאות המכרז.

11.3 למציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות, ו/או תביעות מכל סוג ומין שהוא כלפי החברה בשל שימוש החברה בזכויותיה אלו.

## **12. ביטול המכרז**

12.1 החברה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, או לפצל את המכרז והשירותים המוענקים במסגרתו, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

12.2 בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי החברה תהא רשאית – אך לא חייבת – לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

12.2.1 ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן שנערך ו/או מהמחיר שנראה לחברה כמחיר הוגן וסביר לשירותים.

12.2.2 התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

12.2.3 יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

12.3 החברה רשאית לא להתחשב ו/או לפסול הצעה שהיא בלתי סבירה, לרבות מבחינת מחירה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

12.4 אם תחליט החברה כאמור לעיל, לבטל המכרז ו/או שלא לקבל את השירותים ו/או לא לחתום על ההסכם, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה, ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהיא, למעט ההוצאה בגין רכישת מסמכי המכרז, שתוחזר לזוכה במכרז בלבד, אם כבר נקבע זוכה כאמור או שתוחזר לכל המשתתפים במכרז אם טרם נקבע זוכה במכרז.

### **13. הוראות כלליות**

- 13.1 מסמכי המכרז הם קניינה הרוחני של החברה, אשר מועבר למציעים לצורך הגשת ההצעות בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז שימוש שאינו לצורך הכנת ו/או הגשת ההצעות.
- 13.2 ההסכם המצורף למסמך פנייה זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה. יש לראות את מכרז זה ואת ההסכם המצורף לו, על נספחיו, כמסמך אחד המשלים זה את זה.
- 13.3 בכל מקרה של סתירה בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, ייעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים.
- 13.4 בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, יגבר נוסח ההסכם ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים, וכנוסח הכתוב במכרז זה.
- 13.5 סמכות השיפוט הבלעדית והייחודית בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנובעים או הקשורים למכרז זה תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז.

---

נמרוד גלנטה, מנכ"ל

**פרטי המשתתף וניסיון קודם**

**1. פרטים על המשתתף**

- 1.1. שם המשתתף: \_\_\_\_\_
- 1.2. מס' הזיהוי: \_\_\_\_\_
- 1.3. מען המשתתף (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_
- 1.4. שם איש הקשר אצל המשתתף: \_\_\_\_\_
- 1.5. תפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_
- 1.6. טלפונים: \_\_\_\_\_
- 1.7. פקסימיליה: \_\_\_\_\_
- 1.8. דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

**2. נתונים להוכחת עמידה בתנאי הסף בסעיפים 2.1-2.4**

- 2.1. המציע בעל 10 שנות ניסיון בתכנון וביצוע תאורת Indoor ל-4 מבני תרבות ציבוריים ו/או היכלי תרבות.
- 2.2. המציע בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודת תאורת פנים מעוצבת עבור מוסד תרבות עירוני המופעל על ידי רשות מקומית ו/או תאגיד עירוני ו/או גוף ציבורי בהיקף כספי מינימאלי של 250,000 ₪ לא כולל מע"מ (כל פרויקט) וזאת בין השנים 2015-2025.

מס'	שם הגוף לו ניתנו השירותים	היקף כספי	מועד תחילת מתן השירותים (חודש ושנה)	מועד סיום מתן השירותים (חודש ושנה)	ממליץ – שם איש קשר וטלפון נייד
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					

**• הטבלה תשמש גם לצורך ניקוד האיכות**

- 2.3. המציע מעסיק חשמלאי מוסמך ועובדים עם אישורים תקפים לעבודות בגובה, נשוא אופי העבודה שם החשמלאי: \_\_\_\_\_
- שם עובד עם אישור תקף לעבודה בגובה: \_\_\_\_\_

- 2.4. בבעלות המציע מעבדה עצמאית לתכנון פיתוח וייצור הגופים ולמתן שירות.

הריני מצהיר בשם המציע כי כל המידע שנמסר על ידי לעיל הינו מידע מלא ביחס למציע וניסיונו. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן הצהרתי אמת.

שם המועמד: \_\_\_\_\_

חתימת וחותמת המועמד: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

אישור עו"ד – תצהיר

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני, \_\_\_\_\_, עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, אשר משרדי ברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_ עורך דין

\_\_\_\_\_ תאריך

אישור עו"ד – זכויות חתימה

אני מאשר כי החתימות דלעיל הינן חתימותיהם של \_\_\_\_\_, אשר רשאים לחתום ולהתחייב על פי דין בשמו של \_\_\_\_\_ [המשתתף] וכי חתימותיהם בצירוף חותמת החברה מחייבות את המשתתף לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_ עורך דין

\_\_\_\_\_ תאריך

## נוסח ערבות בנקאית למכרז

לכבוד

החברה העירונית לתרבות נוער וחוגי ספורט (חמ"ש) בע"מ (חל"צ)

### הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת \_\_\_\_\_ מספר זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 7,000 ש"ח (ובמילים: שבעת אלפים שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפות המבקשים במכרז מס' 02/2026 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד **27.07.2026** ועד בכלל.  
דרישה שתגיע אלינו אחרי **27.07.2026** לא תענה.  
לאחר יום **27.07.2026** ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

### תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

- אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושאת ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, מורשה/ית חתימה מטעם \_\_\_\_\_ [נא לציין שם מלא], שמספרו \_\_\_\_\_ [מספר רישום] [למחוק אם מיותר] (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:
- הנני מכהן/ת בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע. [למחוק אם מיותר]
  - הנני מוסמך/ת ליתן, ונותן/ת תצהיר זה, בשמו ומטעמו של המציע. [למחוק אם מיותר]
  - העובדות המפורטות בתצהיר זה ידועות לי מתוקף תפקידי האמור, ממסמכים שבהם עיינתי ומחקירה ודרישה שביצעתי. [למחוק אם מיותר]
  - נכון למועד הגשת ההצעה, המציע ובעל זיקה אליו, לא הורשעו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - עד למועד הגשת ההצעה חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
  - לענין תצהיר זה, "בעל זיקה", "הורשע" ו"עבירה" - כמשמעותם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "החוק").
  - יצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – הצהרה לפי סעיף 1ב2 לחוק. נכון למועד הגשת ההצעות:

נא לסמן "√" בתיבה המייצגת את החלופה הרלוונטית מבין האפשרויות הבאות:

- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.
- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן; וכן, אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; וכן, אם התחייב המציע בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות פסקת משנה (ב) לסעיף 1ב2(2) לחוק, ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – הוא הצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן; וכן, המציע מצהיר על התחייבותו להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות על פי מכרז זה (אם הצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז).
7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

### אישור עורך דין

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני, \_\_\_\_\_, עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, אשר משרדי ברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימת עורך הדין

### תצהיר על היעדר הרשעות בפלילים

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה כמציע או בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") שהוא המבקש להתקשר עם החברה העירונית לתרבות נוער וחוגי ספורט (חמש) בע"מ (חל"צ) (להלן: "החברה") בעקבות פרסום מכרז מס' 02/2026 (להלן: "המכרז"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או בהתאמה מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה ו/או מי מבעלי המניות שלו ו/או מי מעובדיו ו/או מועמד התאגיד, במישרין או בעקיפין לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עימה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלמות או בעבירות מין.
3. הנני מצהיר בזאת כי לא הוגשו כנגד המציע ו/או בהתאמה כנגד מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהליו המציע, כתבי אישום בעבירות שיש עימן קלון.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

### אישור

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני, \_\_\_\_\_, עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, אשר משרדי ברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימת עורך הדין

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
**החברה העירונית לתרבות נוער וחוגי ספורט (חמש) בע"מ (חל"צ)**

א.ג.נ.

**המלצה**

יש לסמן בין 1 ל-5

1 במידה נמוכה מאד	2 במידה נמוכה	3 במידה בינונית	4 במידה גבוהה	5 במידה גבוהה מאד	
					א. זמינות הקבלן ליתן השירותים
					ב. איכות ומקצועיות
					ג. שביעות רצון כללית מרמת ותודעת השירות
					ד. עמידה בלוחות זמנים

שם הממליץ ממלא הטופס ותפקידו : \_\_\_\_\_  
 טלפון ליצירת קשר : \_\_\_\_\_

**מובהר כי לא יתקבלו המלצות בנוסח אחר שאינו נוסח מסמך זה.**

**הנדון: תצהיר על פי חוק למניעת העסקה של עברייני מין  
במוסדות מסוימים, התשס"א-2001**

אני מר \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, המשמש כ \_\_\_\_\_, בחברת \_\_\_\_\_, המציעה/ה במכרז 00/2026 (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי מעובדיו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירת מין היא: עבירה לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין, תשל"ז-1977 למעט סעיף 352. כאמור בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א-2001.

הריני מתחייב שלא להעסיק עובד שירשע בפס"ד כאמור לעיל.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

-----  
**אימות**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ פגשתי את מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

\_\_\_\_\_, עו"ד \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

-----  
**אישור עורך דין - לתאגיד**

אני, הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, המורשה בחתימתו לחייב את חברת \_\_\_\_\_ המשתתפת ב \_\_\_\_\_ (להלן: "המכרז") בהתאם להוראות תקנון המציע ובהתאם לכל דין.

\_\_\_\_\_, עו"ד \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

## טופס הצהרת והצעת משתתף

לכבוד

החברה העירונית לתרבות נוער וחוגי ספורט (חמש) בע"מ (חל"צ)

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו במסגרת מכרז מס' 02/2026, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, ובדקנו את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם.
2. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי העירייה ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע השירותים נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע השירותים וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
6. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והחברה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את השירותים נשוא המכרז בשלמותם, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לשביעות רצון החברה.
7. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
8. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
9. אנו מכירים את כל הדינים המתייחסים לעבודות ולשירותים נשוא ההסכם.
10. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתנו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
11. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, והאישור על עריכת ביטוחים.
12. מובהר לנו כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע השירותים עפ"י חוזה זה, יחולו עלינו וישולמו על ידינו. לצורך כך, תנכה החברה מהסכומים שיגיעו לנו כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לנו.

13. אנו מצהירים כי לא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה, מכל מין וסוג שהוא, כלפי החברה, בכל עניין הנוגע לתשלום התמורה, לרבות אך לא רק, במקרה בו יחולו עיכובים בתשלום התמורה. אנו מצהירים ומתחייבים, כי במידה ונפר סעיף זה, ובכל זאת נגיש תביעה כנגד החברה, אזי נשפה ונפצה את החברה בגין כל נזק, אובדן ו/או הוצאה שתיגרם לה כתוצאה מכך.

14. ככל שהצעה זו מוגשת על די תאגיד - אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

15. אנו מאשרים בזה כי אנו מוותרים בזאת על כל סעד משפטי כנגד החברה, אשר מהווה אינו סעד כספי, ואנו מצהירים כי נהיה מנועים בכל הקשור במכרז זה, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי, מלבד סעד כספי.

16. אנו מאשרים כי התמורה המפורטת במסמכי המכרז וההסכם מובנית ומקובלת עלינו ואנו מתחייבים לא להעלות כל דרישה לכל תמורה ו/או תשלום נוסף.

17. בתמורה לביצוע העבודות המפורטות במפרט הטכני המצ"ב **כנספח ב' למסמך ג'** ובכתב הכמויות **המצ"ב כנספח ב' 1 להלן**, הצעת המחיר המוצעת על ידנו הינה המחירים המוצעים על ידנו בכתב הכמויות כמפורט להלן.

18. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו :

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ מס' זיהוי: \_\_\_\_\_  
כתובת (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_ טל: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_  
דוא"ל: \_\_\_\_\_  
איש קשר: \_\_\_\_\_ טל' נייד: \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

#### אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של \_\_\_\_\_ ח.פ./ע.ר. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה \_\_\_\_\_ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל החלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

תאריך \_\_\_\_\_ חותמת + חתימת עוה"ד \_\_\_\_\_

#### אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י יחיד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתם בפני המשתתף על הצהרה זו.

תאריך \_\_\_\_\_ חותמת + חתימת עוה"ד \_\_\_\_\_

**הצעת מחיר**

הצעת המחיר המוצעת על ידנו הינה כמפורט להלן:

מס"ד	תיאור הפריט	מפרט טכני	יחידת מידה	כמות	מחיר – לא כולל מע"מ
1	תאורת אולם מרכזית – פרופיל LED משוקע בחריצי גבס	LED בעוצמה 10-15 W למ"א, גוון אור K3000, לדים כדוגמת OSRAM, כיסוי פרספקס פרוסט 030; דרייברים MW, הפעלה 24 V	מ"א	--	_____ למ"א
2	חזית האולם – תאורה תלויה	35 גופי תאורה כדורי זכוכית חלבית, עוצמה 20-30 W, גוון K3000, מותקן בתלייה בגבהים 1-5 מ' <u>א</u> חלופה של גופי תאורה גיאומטריים	יחידה	35	_____ ליחידה
3	הארה של קירות צדדיים – פרופיל לינארי תלוי	רוחב פרופיל עד 25 מ"מ, כיסוי חלבי; לד W 25 למ"א גוון K3000 דרייברים MW הפעלה V24	מ"א	--	_____ למ"א
4	מודולים לעמעום תאורה (אופציונלי)	עמעום אלחוטי לכל מערכת התאורה	מערכת		_____ ליחידה
					סה"כ
					_____ ש"ח

**הערות:**

1. המחיר כולל ייצור ואספקה, הובלה, פירוק התאורה הקיימת, התקנה בגובה, חיבור למערכת חשמל, בדיקות והפעלה מלאה של כל המערכת.
2. כל הציוד יכלול את כל האביזרים הנדרשים (דרייברים, חיווט, מחברים וכיו"ב).
3. מע"מ בשיעורו החוקי, יתווסף עפ"י דין.
4. אין החברה מתחייבת לרכוש את כל המוצרים המפורטים ברשימה לעיל. כמו כן, כלל הכמויות לעיל מהוות אומדן והערכה כללית בלבד ואין בהן כדי לחייב את החברה.
5. ידוע למציע, כי החברה לא מתחייבת להזמנת כמות כלשהי, או בכלל, והתשלום יהיה לפי הזמנות שיסופקו בפועל בלבד.

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ מס' זיהוי: \_\_\_\_\_  
 כתובת (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_ טל: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_  
 דוא"ל: \_\_\_\_\_  
 איש קשר: \_\_\_\_\_ טל' נייד: \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

**אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של \_\_\_\_\_ ח.פ./ע.ר. \_\_\_\_\_ (להלן: **"המשתתף"**) מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה \_\_\_\_\_ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

\_\_\_\_\_ תאריך  
\_\_\_\_\_ חותמת + חתימת עוה"ד

**אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י יחיד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: **"המשתתף"**) מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתם בפני המשתתף על הצהרה זו.

\_\_\_\_\_ תאריך  
\_\_\_\_\_ חותמת + חתימת עוה"ד

## הסכם

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ בשהם

בין: החברה העירונית לתרבות נוער וחוגי ספורט (חמש) בע"מ (חל"צ)  
מרח' עמק איילון 32 שוהם

(להלן: "החברה")  
מצד אחד ;

לבין: \_\_\_\_\_, ח.פ., \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_; פקס: \_\_\_\_\_

שם נציג החברה: \_\_\_\_\_ פלאפון: \_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן")  
מצד שני ;

**הואיל:** והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 02/2026 לביצוע עבודות שדרוג התאורה באולם משכן אומנויות  
הבמה בשהם (להלן: "המכרז" ו-"העבודות", בהתאמה);

**והואיל:** והקבלן הגיש את הצעתו למכרז;

**והואיל:** וועדת המכרזים אישרה את הצעתו של הקבלן כהצעה הזוכה במכרז;

**והואיל:** וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את תנאי ההתקשרות שביניהם כמפורט בהוראות חוזה זה  
להלן;

**והואיל** ונותן השירותים הגיש את הצעתו בהתאם לכל תנאי המכרז וועדת המכרזים של החברה  
החליטה לקבלה;

### לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

#### 1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויקראו יחד עימו.
- 1.2 כותרות סעיפי החוזה נועדו לנוחיות הקריאה בלבד ואין לעשות בהן שימוש לשם פרשנות.

#### 2. מהות ההסכם:

- 2.1 נותן השירותים יספק שירות של תכנון, עיצוב, ייצור, אספקה והתקנה של יחידות תאורה מעוצבות באולם המרכז לאומנויות הבמה בשהם לרבות הסרת גופי התאורה הקיימים, זאת בהתאם למפרט השירותים והעבודות המצורף **כנספח א'** להסכם זה.
- 2.2 תיאור הציוד במפרט אינו ממצה והינו מהווה פירוט הציוד העיקרי בלבד. נותן השירותים מצהיר כי סייר בשטחים הרלוונטיים והבין את מהות העבודה ואת אופי המתקנים והמערכות שאחזקתם נדרשת בחוזה זה.

- 2.3. נותן השירותים מתחייב להחזיק במחסניו בכל עת את כל החלפים הדרושים על מנת להבטיח תקינות מערכות ומתקני התאורה בכל עת.
- 2.4. נותן השירותים מתחייב, קודם לקבלת הזמנה לאספקת שירותי המכרז, לבדוק כל מקום בו עליו לבצע שירות ולבצע, את ביצוע העבודה ותפעול הציוד באופן תקין ובטיחותי.
- 2.5. קביעת החברה תהא סופית ומחייבת. בכל מקרה בו תקבע החברה כי רכיבי השירות שניתן, כולם או חלקם, אינם עונים על דרישות המפרט ו/או הצעת נותן השירותים למכרז, מתחייב נותן השירותים כי מיד עם קבלת הודעת החברה לתקן את אי ההתאמה או להחליף את הפריטים ו/או רכיבי הציוד שאינם עומדים בדרישות - הכול לפי החלטת האחראי בחברה.
- 2.6. מוסכם בין הצדדים, כי הבעלות על כל רכיבי הציוד מוקנית לחברה, וזאת מבלי לגרוע מהתחייבויותיו האחרות של נותן השירותים כלפי החברה עפ"י חוזה זה.
- 2.7. נותן השירותים יספק אחריות מלאה לתקופה של 3 שנים ממועד קבלת השירות ואישורו ע"י המפקח/המנהל וזאת ללא תמורה נוספת. נותן השירותים מתחייב בזה כי עם אספקת והתקנת רכיבי ההסכם ימציא לחברה כתב אחריות לתקופת האחריות.

### **3. הצהרות והתחייבויות נותן השירותים:**

נותן השירותים מצהיר ומתחייב כדלקמן:

- 3.1. כי אין עליו כל מניעה ו/או הגבלה מכל מין וסוג שהוא, לרבות חוזית ו/או חוקית, להתקשרות בהסכם זה ולקיום התחייבויותיו מכוחו.
- 3.2. כי קרא הסכם זה ואת תנאיו לרבות הנספחים לו, הבינם ויפעל על פי האמור בהם.
- 3.3. כי הוא בעל ידע, כישורים והכשרה מתאימה, ניסיון ואמצעים לביצוע השירותים, ע"פ הסכם זה, ולקיים בצורה מושלמת ומדויקת את כל התחייבויותיו כמפורט בהסכם זה ובנספחיו.
- 3.4. כי הוא עצמאי במתן שירותים אלו, וישלם באופן שוטף את כל התשלומים והמיסים החלים עליו כנותן השירותים עצמאי. מוצהר בזאת כי אין ולא יהיו בין החברה לבין נותן השירותים יחסי עובד ומעביד.
- 3.5. כי הוא עוסק מורשה המנהל ספרים כדון, וכי יש בידו אישור על ניהול פנקסי חשבונות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובת מס) התשל"ו 1976, והוא מתחייב להציג את האישור האמור לפי דרישת החברה, לרבות אישור על ניכוי מס במקור.
- 3.6. כי בידיו כל ההיתרים והאישורים הדרושים ע"פ כל חוק ודין לביצוע השירותים וכל ההתחייבויות על פי הסכם זה.
- 3.7. לספק את שירותיו ולבצע את כל התחייבויותיו כמפורט בהסכם זה ובנספחיו בנאמנות ובמסירות כמיטב יכולתו וכשרונו המקצועי ולכל התקופה שנקבעה בהסכם זה וע"פ תנאי הסכם זה. השירותים יסופקו על ידי נותן השירותים בלבד ולא על ידי מי מטעמו, אלא באישור מראש ובכתב של החברה.
- 3.8. להעמיד בכל עת את כח האדם בעל ההכשרה המתאימה והאישורים הנדרשים לפעילות ולאספקת השירותים, בכפוף לאישור החברה בלבד, ובמידה הדרושה לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 3.9. נותן השירותים מצהיר ומתחייב בזאת במפורש כי הוא וכל עובדיו, לרבות עובדים שיתחלפו מפעם לפעם, ככל ויתחלפו, מעולם לא הורשעו בעבירה שיש עמה קלון ו/או בעבירות בעלות אופי ו/או רקע מיני או עבירות אלימות.
- 3.10. לספק את הציוד ו/או חומרים ו/או כל אמצעי אחר הדרוש לקיום השירותים וביצוע העבודות- והכל באחריות נותן השירותים ועל חשבונו בלבד, אלא אם סוכם אחרת מראש ובכתב.
- 3.11. לשמור על המקום שיסופק לנותן השירותים לצורך מתן השירותים, ועל כל הציוד שיועמד לרשותו, ככל שיועמד, מפני כל נזק, פגם, מום או אובדן.
- 3.12. לא להעביר ולא להמחות זכות מזכויותיו או חוב מחובותיו לפי הסכם זה לאחר אלא עם קבלת הסכמה מוקדמת ובכתב של החברה ובהתאם לתנאי ההסכמה, אם תינתן.
- 3.13. נותן השירותים מתחייב לא להעביר ולא לעשות שימוש במידע שיגיע אליו במסגרת מתן השירותים ואשר אינו נחלת הכלל, ולשמור על סודיות בכל הקשור לידעות שיגיעו אליו במסגרת מתן השירותים.
- 3.14. בכל מקרה בו יופסקו השירותים, מכל סיבה שהיא, מתחייב נותן השירותים לעשות כמיטב יכולתו, תוך שיתוף פעולה עם החברה, לשם סיום נאות של התחייבויותיו ולשם העברת הביצוע בצורה מסודרת לאדם אחר שנתמנה לצורך כך ע"י החברה אם ימונה.
- 3.15. בכל מקרה ומכל סיבה שהיא בהם יופסקו שירותי נותן השירותים לחברה מתחייב נותן השירותים להחזיר מיד כל דבר וכל חפץ מכל סוג שהם המצוי בידו ואשר שייך לחברה. נותן השירותים מצהיר בזה כי לא תהיה

לו כל זכות לעכב תחת ידו כל דבר כנ"ל מכל סיבה שהיא, וכי הוא מסכים להחזיר כל דבר מיד עם הדרישה הראשונה בלי כל קשר לטענות או לתביעות שתהיינה לו כלפי החברה.

3.16. לשפות או לפצות את החברה ו/או כל גוף אחר מטעמו, על כל חיוב שיחויבו בו אם וכאשר תוגש תביעה על ידי מי ממקבלי השירותים נשוא הסכם זה או צד שלישי כלשהו בגין מעשה ו/או מחדל מצד נותן השירותים ו/או עקב ו/או בקשר עם השירותים.

3.17. מובהר כי השירותים נשוא הסכם זה כוללים ביצוע של כל הפעולות והעבודות הדרושות לפעילות תקינה של המתקנים ומערכות התאורה, בין אם הפעולות הללו מוגדרות במפורש במסמכי המכרז זה או לאו, לרבות כל הנזקים שנגרמים על ידי כל גורם אם במזיד או שלא, (אם בוונדליזם, פעילות פח"ע תאונות דרכים, או כל סיבה אחרת שלא צוינה במפורש). בין היתר, שיעור התמורה כולל גם תיקון והחלפה בציוד חדש, לרבות כל עבודות הנדרשות עד להשמה מלאה ותקינה לשביעות רצון של החברה, והכל כמפורט במסמכי המכרז ובמפרט המצורף להסכם.

3.18. עוד מוסכם, כי החל ממועד קבלת צו התחלת עבודה, נותן השירותים מקבל על עצמו את האחריות הבלעדית לביצוע העבודות נשוא הסכם זה, לרבות תכנון, ייצור, אספקה, התקנה, פירוק/הסרה של הקיים וכל פעולה נלווית הנדרשת להשלמת העבודות בהתאם להסכם ולמפרט. מבלי לגרוע מהאמור, מתחייב נותן השירותים לתקן, באופן מיידי ולאחר הודעה מהחברה, כל פגם, נזק ו/או תקלה שנגרמו עקב ביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, וכן כל פגם, נזק ו/או תקלה שהתגלו בעבודות שבוצעו על ידו, הכל לשביעות רצונה של החברה.

#### **4. חובת דיווח**

4.1. על נותן השירותים להישמע להוראות החברה ו/או מי מטעמה, והוא יפעל על פי הוראותיהם בכל הנוגע לאופן ביצוע השירותים, לוחות זמנים וכל עניין אחר שתקבע החברה, וידווח להם באופן סדיר על פעולותיו.

4.2. נותן השירותים ידווח לחברה בכתב, לפי דרישת החברה ו/או המנהל, ובכל מקרה במועדים הרלוונטיים להתקדמות הפרויקט, בדבר התקדמות ביצוע העבודות, לרבות סטטוס תכנון/ייצור/אספקה/התקנה, לוחות זמנים צפויים, אירועים חריגים וסיכונים מהותיים. מבלי לגרוע מהאמור, ידווח נותן השירותים לחברה באופן מיידי על כל אירוע חריג ו/או תקלה מהותית הקשורים בביצוע העבודות.

4.3. יובהר ויודגש כי קבלת ההוראות וחובת הדיווח כאמור נועדו לשם ביצוע התחייבויות נותן השירותים לפי הסכם זה ואין בהם כדי ליצור יחסי כפיפות או יחסי עובד ומעביד בין הצדדים.

4.4. נותן השירותים לא יהיה רשאי לעשות כל שימוש במקום שהועמד לרשותו, ו/או באיזה מקום אחר ממתקני החברה ו/או המועצה ו/או להשתמש בשירותי החברה למעט שימוש לצורך מתן השירותים ורק באותם הימים והשעות שייקבעו על ידי החברה.

#### **5. תפקידו וסמכויותיו של המנהל**

5.1. החברה תמנה מנהל מטעמה לצורך הבטחת ביצוע הוראות הסכם זה על ידי נותן השירותים (להלן: "המנהל").

5.2. המנהל רשאי לבדוק את העבודה, כולה או חלקה, ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם, איכות הציוד שמשתמשים בו, טיב המלאכה הנעשית על ידי נותן השירותים בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם נותן השירותים מבצע כהלכה את ההסכם ואת הוראותיו - הוא.

5.3. המנהל יבדוק ויאשר את דיווחי וחשבונות נותן השירותים אשר יוגשו לחברה בגין ביצוע העבודות.

5.4. המנהל יהיה רשאי לבדוק את יומן האחזקה ואת הדוחות היומיים/ תקופתיים של ביצוע העבודות ולהעיר בהם הערותיו. כן רשאי לאשר את הוראות נותן השירותים או ליתן לו הוראות בגינן.

5.5. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לחברה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע ההסכם בכל שלביו על ידי נותן השירותים ואין בכך כדי לשחררו מחובתו על פי הסכם.

#### **6. ביצוע העבודות**

6.1. נותן השירותים יבצע את העבודות המפורטות במפרט השירותים המצורף **בנספח א'** במיומנות ומקצועיות רבה, לשביעות רצונה של החברה.

6.2. נותן השירותים יבצע את העבודות בהתאם להוראות כל דין ועל פי ההנחיות והנהלים החלים על העבודות נשוא חוזה זה. ידוע לנותן השירותים כי עבודות חשמל יבוצעו רק ע"י חשמלאי מוסמך ובהתאם להנחיות ולנהלים החלים על פי כל דין.

6.3. נותן השירותים יבצע את העבודות בהתאם לדרישות ההסכם, המפרט והנחיות המנהל, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה לרבות כל מסמך המצ"ב למכרז ו/או להסכם. אין באמור כדי לגרוע

מהתחייבות נותן השירותים לבצע את העבודות על פי ההנחיות והנהלים החלים על פי כל דין על העבודות נשוא החוזה.

- 6.4. בביצוע העבודות מתחייב הנותן השירותים לבצע את העבודה במומחיות, במיומנות ובשקידה ראויה, לשביעות רצונו המוחלטת של המנהל.
- 6.5. על הנותן השירותים לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תקלות במתן השירותים ולמלא אחר כל הוראות המנהל למניעתן. כמו כן, מתחייב הנותן השירותים לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה בגוף או ברכוש, ולצורך כך ליתן הוראות מדויקות לעובדיו.
- 6.6. נותן השירותים מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למנוע נזקים לגוף או רכוש, בכלל, ובהתחשב בעובדה שהעבודות נעשות במרחב הציבורי בו ישנם עוברים ושבים לרבות מתחמים ציבוריים סגורים בהם מבקר קהל רב.
- 6.7. נותן השירותים ישמע להוראות יועץ הבטיחות מטעם החברה ו/או המועצה וימלא את כל הוראות הבטיחות הנדרשות על פי כל דין ועל פי הנחיות היועץ. אין בהנחיות היועץ כדי לגרוע מכל חובה המוטלת על הנותן השירותים על פי כל דין לרבות הוראות שלא נכללו על ידי יועץ הבטיחות.
- 6.8. נותן השירותים ימלא את הוראות כל דין המתייחסות, במישרין ו/או בעקיפין, בכל הקשור לביצוע העבודות, לרבות הוראות הבטיחות.
- 6.9. נותן השירותים אחראי לכל העבודות שבוצעו על ידו במסגרת הסכם זה. במקרה של קלקול חוזר של מתקן שתוקן על ידו יבצע הנותן השירותים את העבודה ללא תמורה נוספת.

## **7. מועד ביצוע העבודות**

- 7.1. נותן השירותים יחל בביצוע העבודות ביום שיקבע על ידי החברה ובלוח זמנים שייקבע, וכמפורט במפרט, בתיאום בין הנותן השירותים ובין המנהל, והכל בהתחשב באירועים שיתקיימו באולם המשכן, אשר עשויים להשפיע על קצב ביצוע העבודות ותדירותן.
- 7.2. ככל ונותן השירותים לא יעמוד במועד הביצוע שנקבע ותואם מראש בכתב עם המנהל, וזאת מסיבה התלויה בו בלבד, ולא ביצע בפועל את העבודות שתוכננו לאותו מועד, חרף מתן אפשרות גישה סבירה לאתר, רשאית החברה לקזז מהתמורה פיצוי מוסכם בסך של 1,000 ₪ לכל יום איחור בביצוע העבודות, החל מהמועד המתואם הראשון שבו לא בוצעו העבודות, ועד למועד שבו חידש הנותן השירותים את ביצוען. מובהר כי לא יוטל פיצוי מוסכם כאמור במקרה של דחייה או עיכוב הנובעים מאירועים באולם, מגבלות גישה, הוראות החברה ו/או המנהל, שיקולי בטיחות, או כל נסיבה שאינה בשליטת נותן השירותים.
- 7.3. במהלך תקופת ביצוע העבודות, ככל שתתגלה תקלה מהותית במערכת התאורה הקשורה בעבודות המבוצעות במסגרת הפרויקט ו/או מסכנת בטיחותית המחייבת טיפול דחוף, יפעל הנותן השירותים לתיאום הגעה עם המנהל בהקדם האפשרי ובזמן סביר בנסיבות העניין, ולא יאוחר מ-24 שעות ממועד הודעת החברה, בכפוף לאפשרות גישה לאתר ולמגבלות הנובעות מאירועים באולם.
- 7.4. במקרה של איחור שאינו מוצדק באשמת הנותן השירותים בלבד ביחס למועד הטיפול הדחוף שנקבע בהתאם לסעיף 7.3 לעיל, ולאחר התראה בכתב ולתיקון בתוך זמן סביר, תהא החברה רשאית לקזז מהתמורה פיצוי מוסכם בסך של 500 ₪ לכל יום איחור או חלק ממנו, ובכפוף לכך שסך הפיצוי המצטבר לפי סעיפים 7.2-7.4 לא יעלה על 10% מסכום התמורה המצטברת ששולמה בפועל עד לאותו מועד.
- 7.5. נותן השירותים יבצע את העבודות במועדים שיתואמו מראש בכתב עם המנהל. מובהר כי תיאום המועדים ייעשה בהתחשב באירועים שיתקיימו באולם המשכן ובמגבלות תפעוליות ובטיחותיות, וכי שינוי מועד מתואם עקב אילוצים כאמור לא ייחשב כהפרה מצד הנותן השירותים.

## **8. ציוד**

- 8.1. נותן השירותים יספק על חשבונו את הציוד הדרוש לביצוע העבודות, כאשר הנותן השירותים מתחייב כי בכל עבודה ישתמש בציוד, חלקים, אביזרים וחומרים מסוג ואיכות טובים, המאושרים על ידי מכוון התקנים הישראלי והמתאימים לסטנדרטים המקובלים לגבי אותה עבודה. כל הציוד המסופק על ידי הנותן השירותים יהיה חדש ובלתי משומש.
- 8.2. נותן השירותים יספק על חשבונו את כל אמצעי הגישה והעבודה בגובה הנדרשים לביצוע העבודות על פי הסכם זה (לרבות פיגום מיוחד ו/או במת הרמה, ככל שיידרש), ויוודא כי אמצעים אלה יהיו זמינים במועדים המתואמים לביצוע העבודות בהתאם ללוח הזמנים שיאושר על ידי המנהל. מובהר כי נוכח קיום אירועים באולם, וככל שיידרש מסיבות בטיחותיות ו/או תפעוליות, יפורקו אמצעי העבודה בגובה במועדים שיקבע המנהל ויאוחסנו באזור שיוקצה לכך על ידי החברה ו/או המנהל, באופן שלא יסכן קהל ו/או רכוש.

- עלויות הפירוק, ההובלה, האחסון וההרכבה מחדש של אמצעי העבודה בגובה יחולו על נותן השירותים, אלא אם העיכוב/הפירוק נדרש עקב שינוי מהותי שיזמה החברה מעבר לתיאומים שנקבעו מראש בכתב.
- 8.3 על נותן השירותים לקבל מראש את אישור המנהל לכל פריט ציוד שברצונו לספק לחברה. בכל מקרה, יפעל נותן השירותים בעניין זה בהתאם להוראות המפרט.
- 8.4 החברה רשאית בכל עת להורות לנותן השירותים להשתמש בחומרים מסוימים לביצוע עבודות מסוימות ונותן השירותים יפעל בהתאם להוראותיה.
- 8.5 המנהל רשאי להורות לנותן השירותים שלא להשתמש בחומרים מסוימים בשל אי התאמה ונותן השירותים יפעל בהתאם להוראות המנהל, מייד עם קבלתה.
- 8.6 נותן השירותים יהא אחראי בלעדי לתקינותם של כלי העבודה המשמשים אותו בביצוע העבודות. במקרה בו יתקלקל ציוד הדרוש לביצוע העבודות, ידאג נותן השירותים מיד לתיקונו ו/או החלפתו, על מנת שלא יהא בכך למנוע ביצוע העבודות כנדרש.

## **9. צוות העובדים של נותן השירותים**

- 9.1 נותן השירותים מתחייב לספק על חשבונו הוא את כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, בכמות הדרושה לביצועה.
- 9.2 בוטל
- 9.3 נותן השירותים מתחייב כי העובדים יהיו בעלי המיומנות, היכולת וההסמכות הנדרשות על פי כל דין הדרושים לביצוע העבודה ברמה גבוהה.
- 9.4 נותן השירותים מתחייב להעסיק בביצוע העבודות עובדים מיומנים וכשירים, במספר הדרוש לביצוע העבודות כנדרש בהסכם, אשר יתקבלו אצלו לעבודה ויועסקו בהתאם לדרישות כל דין, לרבות גיל העובדים, אזרחותם ואישור לעבודה כמו גם חוקי העבודה והבריאות.
- 9.5 נותן השירותים יעסיק אך ורק עובדים שהינם אזרחי ישראל.
- 9.6 נותן השירותים מתחייב שלא להעסיק בביצוע העבודות אדם בעל עבר פלילי, ובכלל זה מי שהורשע בביצוע עבירות רכוש ו/או אלימות.
- 9.7 נותן השירותים מתחייב לדאוג לתנאי תעסוקה נאותים לעובדיו ולקיים את כל ההוראות, החוקים והתקנים השונים בדבר זכויות העובדים לתנאי עבודתם.
- 9.8 נותן השירותים בלבד ישא בכל ההוצאות הכרוכות בהעסקת עובדיו לרבות תשלום שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי כל דין וכמקובל בתחום זה. נותן השירותים מתחייב, כי לעובדיו ישולם, לכל הפחות, שכר המינימום כפי שיקבע מעת לעת בחוק, וכי, לדרישת החברה ימציא אישור רו"ח על כך.
- 9.9 נותן השירותים ימלא כל דרישה מטעם המנהל בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו באתר העבודה לרבות מנהל העבודה, קבלן משנה ואדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימה החברה בעבר לעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו.
- 9.10 אדם שהורחק לפי דרישה כאמור- לא יחזיר נותן השירותים להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר העבודה או בביצוע העבודה.
- 9.11 לא מילא נותן השירותים אחר דרישה כאמור לעיל בתוך 48 שעות ממועד קבלת הדרישה, יקנס נותן השירותים בסך של 500 ש"ח בגין כל יום עיכוב בביצוע הנחיה זו עבור כל עובד, סכום זה יקוזז מהתמורה המגיעה לנותן השירותים על פי הסכם זה.

## **10. העדר יחסי עובד מעביד**

- 10.1 מוסכם כי היחסים בין נותן השירותים ו/או מי מטעמו לבין החברה במסגרת הסכם זה הינם יחסי מזמין-נותן השירותים עצמאי בלבד. נותן השירותים יהיה אחראי לעובדיו באופן אישי, לרבות כל התשלומים החלים עליהם על פי דין בגין עבודתם, תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי, תשלומי המיסים וכל תשלום אחר החל על מעסיק, וכי לא יחולו בשום מקרה יחסי עובד-מעביד בין נותן השירותים ו/או מי מטעמו לבין החברה.
- 10.2 אם חרף כוונתם הברורה של הצדדים, יקבע ביום מן הימים ע"י ערכאה שיפוטית מוסמכת כי מדובר ביחסי עובד-מעביד, על כל הנובע מכך, מתחייב נותן השירותים, מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה בכללותו, לשפות

את החברה מיידית, במלוא ההוצאות שיגרמו לה לרבות הוצאות ותשלומים בהם תחויב וכן הוצאות משפט ושכ"ט עורך-דין.

10.3. ככל ויהיה על החברה לשאת באחריות ו/או בעלות כלשהי כתוצאה מדרישה כלשהי ו/או תביעה הנוגעת לביצוע הסכם זה על ידה ו/או נזק לצד ג' ו/או כתוצאה מיחסי העבודה בין נותן השירותים לעובדיו, ו/או כתוצאה מאי עמידתו של נותן השירותים בהתחייבויותיו כלפי החברה ו/או בין צדדים שלישיים כלשהם, מתחייב נותן השירותים לשפות את החברה בגין כל הוצאה שתיגרם לה כאמור.

### **11. שביתה והשבתה והפסקת עבודות**

- 11.1. נותן השירותים מתחייב לכך שהעבודה תבוצע ברציפות, ללא שום הפרעה מצד העובדים, בין בשל מחסור בעובדים ובין מכל סיבה אחרת.
- 11.2. מוסכם בזה כי נותן השירותים לא יהיה רשאי להשבית ו/או להפסיק את העבודה, מכל סיבה שהיא, ובכלל זה – סכסוך שבין החברה ובין נותן השירותים ו/או סכסוך שבין נותן השירותים לעובדיו, למען הסר ספק מודגש כי נותן השירותים לא יהיה רשאי להפסיק את העבודה בשל תביעות כספיות מהחברה.
- 11.3. השבית ו/או הפסיק נותן השירותים את העבודות, מכל סיבה שהיא, או לא עמד בלוחות הזמנים הנקובים לקריאה ישלם נותן השירותים לחברה פיצוי מוסכם בסך של 2000 ₪ לכל יום בו השבית ו/או הפסיק את העבודות ו/או לא עמד בלוחות הזמנים, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו זכאית החברה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 11.4. השבית ו/או הפסיק נותן השירותים את העבודות ו/או לא עמד בלוח הזמנים לקריאה, מכל סיבה שהיא, תהא החברה רשאית, בנוסף לפיצויים המגיעים לה על פי סעיף 10.3 לעיל, לבצע את עבודות האחזקה בעצמה ו/או על ידי קבלנים מטעמה. החברה תחייב את נותן השירותים בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות בעצמה ו/או על ידי מי מטעמה ותקזז הוצאות אלו מהכספים המגיעים ממנה לנותן השירותים.

### **12. סתירות במסמכים והוראות מילואים**

- 12.1. גילה נותן השירותים סתירה, אי התאמה, דו משמעות וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות ההסכם להוראה אחרת ממנו, או שהיה נותן השירותים מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר מפקח מטעם החברה הודעה לנותן השירותים, שלדעתו אין נותן השירותים מפרש כהלכה את החוזה, יפנה נותן השירותים בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב. במקרה כזה הוראת המנהל היא הקובעת.
- 12.2. המנהל רשאי להמציא לנותן השירותים, מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תכניות, לפי הצורך, לביצוע העבודה ונותן השירותים חייב לבצען.

### **13. התמורה**

- 13.1. בתמורה לביצוע השירותים תשלם החברה לנותן השירותים את הסכומים הנקובים בהצעת המחיר שהוצעה על ידו (להלן: "התמורה") וזאת בשיטת שוטף + 45 ימים, כמפורט להלן. לסכום כאמור יתווסף מע"מ על פי דין.
- 13.2. נותן השירותים ישלם את כל התשלומים ו/או הניכויים המתחייבים על פי כל דין, לרבות תשלומים למס הכנסה ו/או מע"מ, בצורה עצמאית, והתשלומים דגן יחולו עליו בלבד.
- 13.3. נותן השירותים מצהיר כי התמורה הינה התמורה הכוללת, הסופית והמוחלטת בגין השירותים וכי לא יבוא בטענות לחברה בנוגע לגובה ההכנסות ו/או הרווחים ו/או ההפסדים שיגיעו שיצטברו כתוצאה ממתן השירותים נשוא הסכם זה.
- 13.4. מוסכם כי נותן השירותים לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין ביצוע העבודות וההתחייבויות שעליו לבצע על פי ההסכם, לרבות בגין שינויים במדד ו/או התייקרויות מחירי חומרים או שכר עבודה במשק.
- 13.5. ביצוע התשלומים מותנה בהמצאת כל האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
- 13.6. אין בביצוע התשלומים או איזה מהם אישור או הסכמה של החברה לטיב העבודה שבוצעה ו/או לאיכות החומרים ו/או לנכונותם של מחירים כלשהם עליהם מבוססים תשלומים אלו. אם שולמו לנותן השירותים תשלומי יתר, ישיבם הוא לחברה תוך 7 ימים מיום שנדרש לעשות כן, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית בשיעור הקבוע בחוק פסיקת ריבית והפרשי הצמדה

#### **14. אחריות ושיפוי**

- 14.1. החברה לא תהיה אחראית בכל עילה שהיא חוזית, נזיקית ו/או אחרת לכל נזק מכל מין וסוג שהוא לרבות כל הוצאה, אובדן הכנסה, אי נוחות שיגרם עקב השירותים שיסופקו על ידי נותן השירותים ו/או מי מטעמו בקשר עם הסכם זה.
- 14.2. נותן השירותים יהיה אחראי כלפי החברה באחריות מוחלטת לכל נזק ו/או פגיעה ו/או הוצאה ו/או תוצאה, מכל סוג שהוא, אשר ייגרמו לחברה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו כתוצאה מביצוע הסכם זה ו/או הפרת איזו מהתחייבויות נותן השירותים לפי הסכם זה.
- 14.3. אין בעשיית ביטוחים כמפורט להלן כדי לגרוע מהתחייבויותיו ו/או אחריותו של נותן השירותים על פי הסכם זה.
- 14.4. במקרה של רשלנות, מתחייב נותן השירותים לשפות את החברה בשווי הנזק או במידת האפשר, לקנות דבר חדש תחת זה שניזוק או אבד, וזאת מבלי למעט מכל סעד או תרופה אחרים שיעמדו לחברה כנגד נותן השירותים.
- 14.5. נותן השירותים ישפה את החברה בכל מקרה בו תתבע ו/או תיאלץ לשלם ו/או להתפשר בגין כל אירוע ו/או מעשה ו/או מחדל אשר היה באחריותו של נותן השירותים ו/או כל נזק אשר ייגרם במידה ולא ימלא נותן השירותים אחר התחייבויותיו שעל פי הסכם זה.

#### **15. ביטוח**

- 15.1. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים לפי חוזה זה או לפי כל דין, מתחייב נותן השירותים לאמוד את הסיכונים הנובעים מפעילותו ולבטחם בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ולכל הפחות בהתאם לאמור בנספח הביטוח המצ"ב **נספח ג'** להסכם זה, על חשבונו ולהחזיק אותם בתוקף בכל משך זמן ההתקשרות וכל תקופה נוספת כל עוד קיימת לו אחריות לפי דין בגין השירותים. ביטוחי נותן השירותים יכללו את התנאים הבאים:
- 15.2. הביטוח יכלול את החברה כמבוטח נוסף בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי נותן השירותים.
- 15.3. הביטוח יכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד החברה ו/או הבאים מטעמה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.
- 15.4. ביטוחי נותן השירותים יהיו ראשוניים וקודמים לכל ביטוח שיערך על ידי החברה בקשר עם השירותים.
- 15.5. הביטוחים יכללו סעיף הודעת ביטול 30 יום לחברה במקרה של ביטול או צמצום הכיסוי.
- 15.6. מוסכם כי בכל מקרה, עריכת הביטוחים לא תפטור את נותן השירותים ממלוא תבותו על פי ההסכם והדין, והחברה לא תישא בכל אחריות בקשר עם ביטוחים שנערכו או לא נערכו על ידי נותן השירותים כאמור.
- 15.7. נותן השירותים פוטר בזאת את החברה מכל אחריות לנזק ו/או אובדן לו, לרכושו ו/או למי מטעמו וכן לכל נזק אחר שהוא עשוי להתחייב בו, בקשר עם התקשרות נשוא הסכם זה.
- 15.8. מוסכם, כי לעניין סעיף זה דלעיל הגדרת החברה תורחב כך שתכלול את "מועצה אזורית מטה יהודה ו/או תאגידי ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם".

#### **16. תקופת ההסכם וסיומו**

- 16.1. ההתקשרות עפ"י הסכם זה תהא עד להשלמת העבודות נשוא המכרז, קבלתן ואישורן על ידי החברה, ולמשך תקופת האחריות החלה על פי הסכם זה, וכמפורט במסמכי המכרז וההסכם.
- 16.2. השירותים יבוצעו ויוענקו בהתאם לדרישת החברה ונותן השירותים לא יבוא בטענות ו/או דרישות ו/או תביעות לעניין החלטות החברה בכל הנוגע לקיום השירותים האמורים בהתאם להסכם זה.
- 16.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה בלבד תהיה רשאית להודיע על הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, עם מתן התראה של 30 ימים לנותן השירותים, ולנותן השירותים לא תהא טענה ו/או תביעה לחברה בקשר להפסקת ההסכם על ידה.
- 16.4. בנוסף, החברה תהא רשאית לסיים את ההסכם לאלתר וללא הודעה מוקדמת לנותן השירותים, בכל אחד המקרים שלהלן:
  - 16.4.1. אם נותן השירותים לא יעמוד בדרישות כל דין ו/או רשות מוסמכת;
  - 16.4.2. אם הורשע נותן השירותים ו/או מי מטעמו בעבירה שיש עמה קלון;

- 16.4.3. אם נפתחו כנגד נותן השירותים הליכי כינוס או פירוק או הקפאת הליכים, או שמונה לו קדם מפרק או מפרק זמני, או שהגיע להסדר פשרה עם נושיו, וכל אלה לא בוטלו בתוך 30 יום ;
- 16.4.4. אם נותן השירותים העביר ו/או המחיה את חיוביו לפי ההסכם, כולם או חלקם, בניגוד להוראות הסכם זה ו/או אם נותן השירותים חדל מלנהל את עסקו ;
- 16.4.5. אם נותן השירותים הפר את ההסכם, וההפרה לא תוקנה תוך שבעה ימים מיום מסירת ההודעה על ההפרה ;

### **17. ערבות ביצוע**

- 17.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו של נותן השירותים ע"פ הוראות הסכם זה, כולן או מקצתן, ימציא נותן השירותים לחברה במעמד חתימת החוזה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית של בנק ישראלי, בשיעור של 5% מסכום התמורה כולל מע"מ כדין (להלן: "הערבות הבנקאית"). נוסח הערבות הבנקאית יהא כאמור בנספח ב' לחוזה זה. וזאת לתקופה של משך תקופת ההסכם בתוספת 3 חודשים ואשר תהא ניתנת להארכה עפ"י דרישת החברה לבנק.
- 17.2. הערבות לא תהא ניתנת להעברה/להסבה, תהא ללא סייגים וניתנת למימוש מיד עם דרישת החברה לבנק. החברה תהא רשאית לגבות הערבות בכל עת, משלא יבצע נותן השירותים התחייבויותיו עפ"י הוראות הסכם זה או יפר תנאי מתנאי הסכם זה, או בכל מקרה שנותן השירותים יהיה חייב לשלם לחברה סכומים כל שהם עפ"י הוראות הסכם זה.
- 17.3. הוארכה תקופת ההתקשרות, יאריך נותן השירותים את תקופה של ערבות הביצוע בהתאמה וזאת תוך 7 ימי עסקים מיום שקיבל הודעה על הארכת תקופת ההסכם לפי העניין. לא נמסרה התוספת לערבות ו/או הערבות החדשה על ידי נותן השירותים רשאית תהא החברה לחלט את ערבות הביצוע הקודמת אשר בידיה, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט הערבות ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכח כל דין או הסכם.

### **18. הסבת החוזה וקבלני משנה**

נותן השירותים אינו רשאי להסב או למסור לאחר את ביצוע החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת החברה, מראש ובכתב.

### **19. כללי**

- 19.1. על הוראות הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים, התשל"א-1971 וחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"ג – 1973.
- 19.2. כל שינוי בהסכם זה ייעשה מראש ובכתב ולא יהיה לו כל תוקף אלא אם נחתם על ידי מורשי החתימה של החברה.
- 19.3. סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל הנוגע לחוזה זה, נתונה לביהמ"ש האזרחיים המוסמכים במחוז מרכז.
- 19.4. הסכם זה מפרט וממצה את כל ההסכמות בין הצדדים. עם חתימת הסכם זה יהיו מבוטלים כל דיוני המו"מ, טיוטות מסמכים והסכמים קודמים, בכתב או בעל פה, אשר אינם נכללים במפורש בהסכם זה.
- 19.5. כל שינוי בהסכם זה יעשה בהסכמת שני הצדדים מראש ובכתב, ושום התנהגות, הקלה או ויתור מצד מי מהצדדים לא תחשב כוויתור על איזה מזכויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי הדין, אלא עם נערכו במפורש ובכתב.
- 19.6. כתובת הצדדים לעניין הסכם זה הן כן כקבוע בכותרת ההסכם. הודעות שישלח צד אחד למשנהו בדואר רשום יחשבו כאילו התקבלו כחלוף 72 שעות מעת מסירתם למשלוח.

לפיכך באנו על החתום :

---

נותן השירותים

---

החברה

1. **תאורת אולם מרכזית** – על בסיס שימוש בחריצי הגבס הקיימים בתקרה לתאורה משוקעת. כל חריץ יכיל פרופיל LED בעוצמה של Watt 10-15 למ' גוון אור 3000K . הלדים יהיו כדוגמת אלו של חברת OSRAM. יש להתאים כיסויי פרספקס מדגם פרוסט 030 לכל פתחי החריצים. האספקה כוללת דרייברים של חברת MW . כל המערכת מופעלת ב-24 V.
2. **חזית האולם** – בחלק הגבוה מעל השורות הקדמיות ועד לבמה, יש להתקין בתלייה כ-35 כדורי זכוכית חלביים בגבהים של 1-5 מ' מהתקרה. עוצמת האור בכל כדור תהיה 20-30 Watt, גוון האור 3000K. או, חלופה של גופי תאורה גיאומטריים תלויים מהתקרה בגבהים של 1-5 מ'. זאת, תוך ווידוא כי אין הפרעה תפעולית טכנית וויזואלית לפעילות צוג תאורת הבמה.
3. **הארת שני הקירות הצדדיים** – פרופיל תאורה לינארי תלוי מהתקרה לאורך כל קיר. רוחב הפרופיל לא יותר מ-25 מ"מ עם כיסוי חלבי. אבזור הפרופיל עם לד בעוצמה של Watt 25 למ' המופעל ב-24 V. גוון האור 3000K. דרייברים תוצרת חברת MW.
4. עמעום תאורה, והוספת מודולים לעמעום אלחוטי, אופציונליים.
5. למזמינה עומדת הזכות להזמין את התאורה כמפורט בארבעת הסעיפים, או, חלק מהם, עפ"י שיקוליה ותקציבה.

ערבות בנקאית אוטונומית

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ₪ במילים \_\_\_\_\_ ש"ח (להלן: "הסכום הבסיסי"), אשר יהיה צמוד, בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 2 להלן, שתדרשו מאת הקבלן בקשר עם ביצוע חוזה על-פי מכרז פומבי 02/2026. הסכום הבסיסי, האמור בסעיף 1 לעיל, יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם ב-15 לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ (דהיינו, \_\_\_\_\_ נקודות) (להלן: "המדד הבסיסי").
- אם המדד האחרון, שיפורסם לפני יום ביצוע התשלום, על פי כתב ערבות זה (להלן: "המדד החדש"), יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם לפי המדד החדש. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי.
3. אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, תוך 7 ימים לאחר שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הקבלן הנ"ל ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואיננה ניתנת לביטול.
6. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום 30.11.2026 ועד בכלל, וכל דרישה לפיה צריכה להגיע בכתב למען הרשום מטה עד ליום 30.11.2026 וכל דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק

\_\_\_\_\_ כתובת הבנק

## נספח ג - נספח ביטוח

### נספח ביטוח עבודות קבלניות

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" -

"מבקש האישור" - מועצה מקומית שהם ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם  
"העבודות" - ביצוע עבודות שדרוג התאורה באולם משכן אומנויות הבמה

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "ביטוחי המבוטח" ו-"אישורי ביטוחי המבוטח").

כן מוסכם כי על המבוטח מוטלת החובה לערוך את כל שינוי בביטוחי המבוטח, שידרש על ידי הגורם המממן (אם קיים), ובלבד שאינו פוחת מהדרישות המפורטות בנספח ביטוח זה.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1. **ביטוח עבודות קבלניות** - שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח, טרם קרות מקרה הביטוח.

מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק 1 (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל (אם יתקבלו), מאת המבטח בגין הנזק שנגרם למבוטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעם המבטח, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

הביטוח לא ישונה לרעה או לא יבוטל, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

2.2. **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או או מטעם ו/או או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.

2.3. **ביטוח "אש מורחב"** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה. למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.

2.4. **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:

2.4.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ-750,000 ₪ לכלי.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.

2.4.2. ביטוח מקיף.

2.4.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.

הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

2.5. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

2.6. היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

- 2.7. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.
- 2.8. מבטח המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.9. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבטח להמציא אישור ממבטח המבטח על המשך עריכת הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו, בכפוף לתשלום פרמיה בגין ביטוח זה, ככל שישנה.
3. על המבטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבטח, חתומים בידי מבטח המבטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.
- לבקשת מבקש האישור, יעביר המבטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות.
- בכל פעם שמבטח המבטח יודיע למבקש האישור כי מי מבטיחי המבטח עומד להיות מבטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.
- מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבטח.
4. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבטח לקיים את כל התחייבויות המבטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוחי המבטח במועד. מוסכם כי המבטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הוצאת אישורי ביטוחי המבטח כנדרש.
5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבטח, ועל המבטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבטח, שאינה פוטרת את המבטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבטח.
7. המבטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבטח ובין אם לאו, או שהמבטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.
8. על המבטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
- למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבטח על פי הסכם זה.
9. ידוע למבטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברה שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבטח ו/או מי מטעם המבטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.

10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.
11. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי היקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.
- באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שיחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבת שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.
12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום, בדיקת קיומם של כבלים ו/או צנרת תת-קרקעית ו/או מערכות תת-קרקעיות במקום המיועד לעבודות החפירה ו/או הקידוח לפני תחילת ביצוע העבודות, הכנת דו"ח הנדסי בדבר מבנים סמוכים לאתר העבודה המתאר פגמים קיימים, אם קיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יש לבצע טרם תחילת ביצוע העבודות בגין נזקי רעד, ויברציה והחלשת משען.
13. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
14. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועד, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית). כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.
15. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, זהה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור.
16. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

**אישור ביטוח עבודות**

מבקש האישור הראשי		גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
שם: מועצה מקומית שהם		שם: תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____ ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם	מען הנכס: _____	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ.: 500213046		ת.ז.ח.פ.: 512813239	ת.ז.ח.פ.: _____	תיאור עבודות שדרוג התאורה באולם משכן אומנויות הבמה	
מען: רח' האודם 63 שוהם.		מען: שד' עמק אילון 32 שוהם.	מען: _____		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה					

**כיסויים**

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים		
					לתקופה	למקרה				
<b>כל הסיכונים עבודות קבלניות</b> הרחבות לדוגמה רכוש סמוך	ביט	ביט			4,000,000	4,000,000	₪	316, 314, 313, 309, 328, 324, 318, 334 - תקופת תחזוקה (12 חודשים) 345		
									רכוש עליו עובדים	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000
									פינוי הריסות	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000
									הוצאות תכנון ופיקוח	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000
									שכ"ט אדריכלים ומומחים אחרים	עד 15% מהנוק, מיני 200,000
									רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים	עד 15% מהנוק, מיני 200,000
									נזק ישיר - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים	עד 10% מסכום הביטוח, מיני 500,000
									נזק עקיף - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים	עד 20% מסכום הביטוח
									שינויים ותוספות עי"י הרשויות המוסמכות	מלוא סכום הביטוח
									הוצאות להחשת נזק	עד 10% מהנוק
<b>צד ג'</b> הרחבות לדוגמה נזק ישיר - מתקנים תת קרקעיים רעד והחלשת משען	ביט	ביט			4,000,000	4,000,000	₪	315, 312, 309, 302, 329, 328, 322, 318, 340		
									הרחבות לדוגמה נזק ישיר - מתקנים תת קרקעיים רעד והחלשת משען	מלוא גבול האחריות
									אחריות מעבידים	25% מגבול האחריות
<b>אחריות מקצועית משולבת חבות המוצר</b>	ביט	ביט			20,000,000	20,000,000	₪	309, 344, 328, 318		
									אחריות מקצועית משולבת חבות המוצר	1,000,000
	ביט	ביט			1,000,000	1,000,000	₪	304, 303, 302, 301, 326, 325, 321, 309, 332, 328, 327		

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): \*

046  
062

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח: